

Ata nº 22/2021

Ata da Vigésima Segunda Sessão Ordinária da Décima Quarta Legislatura. No dia três de agosto de 2021 às 19h00min, nas dependências da Câmara Municipal de Vereadores. Sob a Presidência do Vereador José Favaretto, reuniram-se os Vereadores de Salgado Filho, Paraná. Passado o registro de comparecimento, constatou-se a presença de oito vereadores e a ausência justificada do Vereador Jean Zvetch (atestado médico). Leitura do convite para o 1º Encontro Legislativo da Acamsop. Leitura do ofício nº 1183/2021, recebido da Caixa Econômica Federal, assunto: Crédito de Recursos Financeiros - Orçamento Geral da União. Leitura do Ofício nº 100/2021 recebido da Secretaria de Saúde, assunto: Unidade de Pronto Atendimento - UPA. Leitura do informativo recebido da Câmara dos Deputados, assunto: Recursos da União Pagos aos Municípios. Apresentação do Projeto de Lei nº 51, de 21 de Julho de 2021. Súmula: Dá publicidade aos termos da Regularização Fundiária que com base no Provimento Conjunto nº 02/2020-GP/CGJ do Tribunal de Justiça do Estado do Paraná, legitima instrumentaliza e autoriza os procedimentos de titulação dos lotes inseridos em áreas irregulares do município de Salgado Filho-PR nos termos do Programa Moradia Legal. Presidente José convoca as Comissões Permanentes de Justiça e Redação/Finanças e Orçamento para darem os pareceres do referido projeto de lei. Neste momento Presidente José passa ao Secretário Sander Picini a palavra para esclarecer pontos do Projeto de Lei nº 51/2021. Secretário da Indústria, Agroindústria, Comércio e Turismo Sr. Sander Picini cumprimenta a todos. Explica o projeto de Lei nº 51/2021. Relata requisitos para se enquadrar no programa: Drenagem de águas pluviais; esgotamento sanitário; abastecimento de água potável; distribuição de energia elétrica e limpeza urbana, coleta e manejo de resíduos sólidos e demais requisitos. Esse programa será executado por uma empresa terceirizada Solo Regularização Fundiária contrata pelo Tribunal de Justiça,

Murilo Diniz Battisti Valmis P. Rech Sander Picini  
Diego A. ... Jean C. Zvetch  
Valdeir ...  
1

inclusive a prefeitura municipal e demais políticos não podem fazer parte do processo. Por isso o programa não foi divulgado na mídia. O objetivo desse programa é legalizar lotes que estão em situação irregular. Já foi feito o levantamento das áreas de riscos e moradias irregulares do município. O Tribunal de Justiça vai estipular o valor de cada escritura, esse valor é para cobrir os custos, devido a grande quantidade de profissionais necessários. Relata que atrás do estádio municipal tem vários lotes que nunca foram regulamentados. O prefeito tem que autorizar, e tem autonomia para falar que determinado lote não pode ser feito a regularização. Comenta também sobre a possibilidade de abertura de ruas, caso seja necessário. Esclarece os documentos necessários: contrato de compra, documentos pessoais e certidão de casamento. Posteriormente vai vir mais um projeto para esta Casa de Leis analisar, dando poderes para essa empresa fazer a medição e levantamentos necessários. Explica que caso o morador não queira aderir ao programa, e as casas ao redor tiverem escritura, o município pode pedir a desapropriação do local. Presidente José questiona sobre áreas de risco e terrenos vagos. Secretário Sander explica que áreas de riscos são quase todos os terrenos do nosso município devido ao declive. Com relação aos terrenos vagos se comprovar que comprou e tiver um contrato, vai ser regularizado. Vereador Valmir questiona sobre os lotes que estão em cima da rua. Secretário Sander relata que tem que ser feito uma readequação da rua. Informa que quatro municípios já aderiram ao programa: Planalto, São João, Pérola do Oeste e Salgado Filho. Cita problemas encontrados em outros municípios. Vereador Diego questiona sobre o loteamento do Sr. Marcos Baungarten. Secretário Sander relata que é o único terreno particular que pode ser regularizado por esse programa, desde que atenda os critérios. Secretário Sander agradece e devolve a palavra. Apresentação do Projeto de Lei nº 53, de 30 de Julho de 2021. Súmula: Dispõe sobre a Concessão de Uso Real de Bem Imóvel pertencente ao Município de Salgado Filho e dá outras

Murilo Diniz Battusti  
Diego Arantes

Valmir P. Rebelo  
Dan Sugueni  
H. W. M. Edvoro  
JEAN C. ZUCCH  
Jose F. F. F. F.

Carla Barcellos

providências. Presidente José convoca as Comissões Permanentes de Justiça e Redação/Finanças e Orçamento para darem os pareceres do referido projeto de lei. Primeira Votação do Projeto de Lei nº 48, de 08 de Julho de 2021. O referido projeto recebeu pareceres favoráveis das Comissões Permanentes de Justiça e Redação/Finanças e Orçamento. Súmula: Institui no Município de Salgado Filho – PR, o Serviço de Proteção Social Especial de Alta Complexidade, modalidade Família Acolhedora para crianças e adolescentes, dá outras providências. Colocado em primeira votação no plenário foi aprovado. Votação da Moção de Aplausos nº 01/2021. A autoria dos Vereadores: Adair Sugari, Diego Annater, Ederson Pietraski, Hari Weippert, Jean Zvetch, José Favaretto, Miriane Battisti, Valdecir Pietski e Valmir Rech. Súmula: A Câmara Municipal apresenta a Moção de Aplausos ao Sr. Deivid Fasolo pela conquista do 1º Lugar no Prêmio Melhor TCC-Trabalho de Conclusão de Curso em Agronomia do concurso promovido pelo CREA-PR – Conselho de Engenharia e Agronomia do Paraná. Colocado em votação no plenário foi aprovado. Apresentação da Moção de Apoio nº 01/2021. A autoria dos Vereadores: Adair Sugari, Ederson Pietraski, Hari Weippert, Jean Zvetch, José Favaretto, Miriane Battisti, Valdecir Pietski e Valmir Rech. Súmula: A Câmara Municipal de Salgado Filho, apresenta a presente moção de apoio ao Projeto de Lei nº 984/2019 do Deputado Federal Nelsi Conguetto Maria - Vermelho (PSD/PR) que cria a categoria de unidade de conservação denominada estrada-parque e institui a estrada-parque caminho do colono no Parque Nacional do Iguaçu/PR. Passa para defesa dos Vereadores: Vereadora Miriane comenta sobre a importância da reabertura dessa estrada para a região. Esclarece que após a estrada ser aberta será realizada a fiscalização, controle de velocidade e as adequações necessárias para proteção dos animais. Vereadora Miriane agradece e devolve a palavra. Passada a palavra a plateia: Prefeito Municipal Sr. Volmar cumprimenta a todos. Comenta sobre o retorno do transporte escolar.

Miriane Battisti Valmir Rech. Jean Barceol  
Diego Annater Hari Weippert. Ederson  
José Favaretto  
JEAN C. ZVETCH

Parabeniza a Câmara Municipal pela modernização das sessões, dando publicidade ao Legislativo. A população vai ter a oportunidade de acompanhar o trabalho, sabe que muitas vezes o função do Vereador não é bem vista, mas as vezes é porque a população não conhece. Agradece a parceria com o Legislativo, muitas conquistas já tivemos, buscas de recursos nas esferas estadual e federal, daqui alguns dias poderemos falar de números. Informa que é uma gestão aberta a receber recursos de todos os parlamentares que tenham interesse em ajudar o município, independentemente de partido político, lembra que temos um grupo grande de parlamentares que está colaborando com Salgado Filho. Temos a colaboração de todos os vereadores da base, relata que essa semana nos reunimos com a deputada que representa o Vereador Diego que também está viabilizando recursos para o município. Agradece pelos projetos aprovados, pede desculpa da presa com alguns projetos. Prefeito Volmar Duarte agradece e devolve a palavra. Passada a palavra aos Vereadores: Vereador Valdecir cumprimenta a todos. Comenta que não tem muito estudo, mas o que é posto sob a sua responsabilidade faz com carinho. Também relata que precisa usar óculos com urgência, está muito ruim a sua visão. Torce pela recuperação do Vereador Jean. Vereador Valdecir agradece e devolve a palavra. Vereador Ederson cumprimenta a todos. Parabéns ao Vereador Valdecir por desempenhar a função de primeiro secretário. Parabéns aos pais pelo seu dia no próximo domingo. Vereador Ederson agradece e devolve a palavra. Vereador Diego cumprimenta a todos. Agradece administração municipal pela elaboração do projeto de lei nº51/2021, pois tem famílias que estão há muitos anos com lotes irregulares, vai facilitar a regularização. Vereador Diego agradece e devolve a palavra. Vereador Adair cumprimenta a todos. Agradece a Administração Municipal pelo projeto de lei nº 51/2021, que vem contemplar o Reurb, enaltece que quando as esferas andam juntas avança muito a regularização dos terrenos. Acredita que como a empresa é

Flaviano Diniz Battisti Valmir P. Rely Paulo Barcos  
Diego Adair Jean Sigauri Horst Ederson  
Jean C. Zetoch José Toubret

de fora pode auxiliar em conseguir um êxito maior no programa. Agradece também a Administração Municipal pela elaboração do projeto de lei nº 53/2021, afirma ser desde 2013 que se busca a regularização, dá um amparo legal para a utilização do espaço, buscamos com a administração anterior, mas sem sucesso. Ressalta que essa administração é focada em regularizar situações pendentes, com tudo isso se busca soluções e investimentos para o município. Solicita que seja encaminhado ofício ao Secretário de Urbanismo Sr. Eloir Girardi reivindicando a construção de uma faixa elevada em frente ao Centro Municipal de Educação Infantil Criança Feliz - CMEI, localizada na Rua Angelo Crestani. Justifica o pedido visto que tem a passagem da passarela no local, o que com a volta as aulas irar gerar um grande movimento de pedestres e veículos, principalmente a circulação de crianças. Também nesse sentido ver a possibilidade de em frente à Igreja Católica na rua Irno Rafael Delazari, construir uma faixa elevada no lugar da faixa de pedestres que já tem no local. Comenta sobre a possibilidade de buscar mais material usinado para colocar em alguns pontos das estradas rurais, devido a dificuldade de cascalho. Cita linhas que poderiam receber o material, como por exemplo a Linha Quintino, e outros trechos de subida no interior do município. Relata que o município de barracão utilizou o material em várias estradas, e ficou muito boa as estradas. Vereador Adair agradece e devolve a palavra. Vereador Miriane cumprimenta a todos. Ressalta a importância do projeto de lei nº 53/2021, a qual irá regularizar a super-pipa. Achou meio vaga o projeto, qual é a forma que vai ser executado? vai ser dado um lance para a escolha de quem vai administrar o local? Vereador Adair informa que o uso real é nesse sentido, usado para o devido fim que foi criado, a comercialização de produtos, por isso ele não vai para concorrência. A associação de Agricultores que vai gerir o espaço. Vereadora Miriane comenta sobre a importância do projeto de lei nº 51/2021. Famílias que ainda não conseguiram regularizar os lotes, terão a oportunidade, foi uma promessa

Ubirajara D. Batista Valmir D. R. de Jesus Barcel  
Diego Andrade Adair Sugani Howard. Edene  
Jean C. Zvetca José Tavorat



cedência da super pipa para a associação, estamos a oito anos sem um contrato. Lembra que o Projeto de Lei nº 51/2021 foi bem explicado, regularizar terrenos, tendo a escritura na mão, impacta muito no valor. Concorde com a colocação do Vereador Diego para ser regularizada a situação do loteamento do Sr. Marcos Baungarten. Vereador Hari agradece e devolve a palavra. Vereador Valmir cumprimenta a todos. Agradece o Secretário Sander por estar correndo atrás desse projeto, juntamente com a secretária Izete Carneiro. Acredita que vão encontrar bastante terrenos com problemas de divisas. Vereador Valmir agradece e devolve a palavra. Presidente José comenta que vai dar certo o projeto de lei nº 51/2021. Vai abrir a possibilidade de financiamentos com a regularização dos terrenos. O município vai arrecadar mais Iptu, apesar de que alguns não pagam o referido imposto por não querer. Agradece o Vereador Valdecir por assumir o trabalho de Primeiro Secretário na sessão desta noite. Presidente José Favaretto agradece a presença de todos e encerra a sessão. Nada mais, eu Carla Luciane Barcarol lavrei a presente ata, que, lida e aprovada, vai ser assinada pelo presidente, vereadores e demais presentes.

Sala de sessões, Salgado Filho– Estado do Paraná, 03 de agosto de 2021.

Secretária: Carla Barcarol

Adair Sugari: Adair Sugari

Diego José Annater : \_\_\_\_\_

Ederson Pietraski: Ederson Pietraski

Hari Oscar Weippert: Hari Oscar Weippert

Jean Carlos Zvetch: Jean C. ZVETCH

José Favaretto : José Favaretto

Juriano Diniz Battisti  
Valmir P. Rech  
Diego Annater

Miriane Diniz Battisti : Miriane Diniz Battisti

Valdecir Osmar Pietski: \_\_\_\_\_

Valmir Deni Rech: Valmir D Rech

Aloni Eugenio Hawnt.  
SCAN C. ZVETCH